



**B.A.U. Architectes (mandataire),
BRANDON Architecture et TOPOIEIN STUDIO
&
Jean-Marc DESMARIS, Président UNSFA Bourgogne**

vous invitent

Mardi 27 Novembre 2012 à 18h

à la visite du site

**L'Eco Quartier Hyacinthe Vincent à Dijon
(21)**

Maitrise d'ouvrage : SNI

Architectes : B.A.U. Architectes (mandataire),
BRANDON Architecture et TOPOIEIN STUDIO

Urbaniste : M PICOCHÉ, Cabinet TRIA

Partenaires de la rencontre : Construit sur un ancien site militaire acquis par la SNI en décembre 2006, ce programme privilégie une double mixité sociale et typologique par ses formes d'habitat. Le plan d'urbanisme conçu par le cabinet TRIA prévoit à terme la construction de 500 logements. Aucun véhicule privé ne circulera à l'intérieur du quartier.

• **FERMACELL**

• **FORBO**

• **GEZE**

• **LEGRAND**

• **MINCO**

• **TRESPA**

• **WEBER**

Conformément au protocole signé avec l'Etat, la Communauté d'agglomération dijonnaise et la ville de Dijon, il s'agit d'une opération exemplaire inscrite dans une démarche environnementale active.

190 logements dont :

138 logements sociaux avec 123 BBC et 15 passifs réalisés par SCIC Habitat Bourgogne.

52 logements locatifs dont 28 logements intermédiaires BBC, 16 logements collectifs passif et 8 pavillons de ville BBC réalisés par la SNI Nord Est.

Les bâtiments en R+4 sur la rue Angélique Ducoudray structurent et dynamisent la rue.

Au rez de chaussée les vitrines des magasins apportent profondeur et légèreté, relayées par l'avancée des terrasses. Celles-ci protègent des intempéries et des ardeurs du Soleil les accès aux commerces mais aussi les baies des logements.

A l'intérieur de la parcelle les logements intermédiaires sont répartis le long des squares d'îlots et permettent ainsi d'établir un rapport d'échelle entre le bâti plus dense et haut au sud et le vide que crée le parc. Le logement intermédiaire ou maison de ville est un hybride entre le collectif et l'individuel et se caractérise par des faibles hauteurs - R+1/R+2 - avec un accès indépendant direct depuis l'espace public et des surfaces extérieures dédiées à chaque logement. La compacité et l'imbrication des appartements en font un bâtiment collectif d'un point de vue thermique (en réduisant les surfaces déperditives), mais leurs usages présentent tous les avantages du logement individuel.

Une transition s'établit entre l'espace public des squares et l'intimité du logement via un espace partagé privé ou semi-privé que constituent les escaliers extérieurs destinés à un ou deux logements maximum.

Les logements intermédiaires sont entièrement en structure bois avec des façades en ossature bois et des planchers intermédiaires et des toitures en plancher collaborant bois. Les parties de toitures non accessibles ont été quant à elles végétalisées afin d'offrir une 5ème façade d'agrément pour les logements collectifs surplombant la construction.

Votre programme...

18h00 Accueil **au sein du Stade Gaston Gérard. 18h30** Début de la rencontre en salle. Visite du site avec : B.A.U. Architectes, BRANDON Architecture et TOPOIEIN STUDIO.

20h00 Cocktail dinatoire avec les partenaires du Club Prescrire autour des espaces d'exposition.

Les rencontres du Club Prescrire de l'Unsa

Pour dialoguer avec des interlocuteurs spécialisés et réactifs, industriels du bâtiment, et partager un moment de convivialité.

Pour répondre à vos besoins en matière de connaissance des produits, des contraintes, de la mise en œuvre et des coûts des solutions préconisées.



BULLETIN RÉPONSE

RSVP par fax au 01 40 26 04 05

ou en ligne : www.clubprescrire.com menu - Menu Calendrier

Inscription préalable requise – Visite limitée à 50 personnes

Votre inscription implique votre participation à l'ensemble de la rencontre, merci

Nom, Prénom :

Société / Agence :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Téléphone : Mail* :

Ou

Inscription en ligne par Internet : www.clubprescrire.com

Menu Calendrier, cliquez sur la date du 27 Novembre, puis sur "Inscription en ligne"

http://www.clubprescrire.com/calendrier_des_rencontres/?date_calendrier=2012-11-27

***Confirmation d'inscription : votre inscription vous sera validée par mail à réception de votre bulletin-réponse et de la fiche Prescripteur ci-jointe complétée par vos soins**

Architecte Economiste Maître d'ouvrage BET Autres :

Participera à la rencontre du **27/11/2012** à **Dijon (21)** : Oui Non

Sera accompagné de (**nom, prénom, fonction, agence**) :

Les partenaires industriels de la rencontre



FERMACELL Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment

FORBO Fabricant leader de sols résilients, Linoléum, Textiles aiguilletés, Flotex, dalles textiles tuftées ...

GEZE Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres

LEGRAND Fabricant de produits et systèmes pour installations électriques, et réseaux d'information

MINCO Spécialiste de la fabrication de fenêtres, portes et structures mixtes bois-aluminium

TRESPA Panneaux haut de gamme pour revêtements de façades, façades décoratives et aménagements intérieurs

WEBER Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons

Point de rencontre à 18H00

L'Eco Quartier Hyacinthe Vincent

Point de Rendez-vous : Stade Gaston Gérard - PLACE GASTON GÉRARD - 21000 DIJON

Point de rendez-vous : Cour d'Honneur

Sur les lieux, suivre le fléchage Club Prescrire »» jusqu'aux salles de séminaires.

Informations

Thomas LECCIA, Club Prescrire - Tél. : 01 40 26 04 04 - Port. : 06 29 33 95 87



Nom, prénom Société/Agence.....
 Adresse
 CP/Ville Architecte Maître d'ouvrage BET Autre :
 Tél. Mail

Projets en cours de réalisation et à venir Souhaitez-vous être contacté : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Nom et tel d'une personne à contacter	Lieu	Type de réalisation	Maître d'ouvrage		Neuf - Rénovation	Taille (m ² , logements ...)	Phase d'avancement
	Ville/département	Logements/bureaux ...	Public	Privé			
Projet A :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Projet B :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Colonne A-B Merci de cocher le Nom des industriels qui doivent se rapprocher de vous pour les projets mentionnés ci-dessus Colonne ? Cocher les cases pour lesquelles vous souhaitez recevoir de la documentation

- | A B ? SOCIETE . Activité | A B ? SOCIETE . Activité |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> BASF apporte des solutions intelligentes permettant d'assurer une véritable efficacité énergétique et de protéger l'environnement grâce à des technologies innovantes | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SAINT-GOBAIN GLASS Produit et commercialise une gamme de produits verriers destinés à assurer le confort dans l'habitat |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> DESSO Premier fabricant européen de moquettes en dalles et en lés haut de gamme à usage professionnel | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SCHLÜTER SYSTEMS Fabricant de profilés et accessoires pour le carrelage, nattes de désolidarisation, d'étanchéité et de drainage |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> DYSON Fabricant d'appareils sanitaires | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SCHÜCO Menuiseries alu/pvc. Façades et verrières. Stores d'occultation extérieurs. Panneaux solaires. Brise-soleil |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> FERMACELL Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SEIGNEURIE Peinture leader des professionnels du bâtiment |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> FIANDRE Société italienne chef de file dans la production de dalles en grès cérame pour revêtements de sol et murs grâce à innovation et recherche | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SIKKENS Marque internationale du groupe AKZO NOBEL, fabrique et distribue une large gamme de peintures professionnelles pour le bâtiment |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> FORBO Fabricant leader de sols résilients, Linoléum, Textiles aiguilletés, Flotex, dalles textiles tuftées et de systèmes de tapis de propreté. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SIPLAST Etanchéité Bâtiment et TP, insonorisation, végétalisation et retenue temporaire des eaux de pluie en terrasses |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> GEZE FRANCE Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres, GEZE allie innovation et fiabilité dans des produits design | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SOPREMA Spécialiste mondial des produits d'étanchéité depuis 1908 |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> INTERFACE Leader mondial de dalles de moquette pour l'univers professionnel | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> TECHNAL Conception et fabrication de systèmes de menuiseries aluminium |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> LAFARGE Leader mondial des matériaux de construction avec 3 Activités : Ciment, Granulats et Béton. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> TENESOL fabrique, installe, assure la gestion de générateurs photovoltaïques pour les entreprises, les collectivités, les particuliers. |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> LEGRAND Fabricant de produits et systèmes pour installations électriques, et réseaux d'information | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> THERMOR Spécialiste en chauffe-eau solaire et thermodynamique |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> MANTION SAS conçoit, fabrique et commercialise des systèmes coulissants | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> TRESPA Panneaux haut de gamme pour revêtements de façades, façades décoratives et aménagements intérieurs |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> MINCO Spécialiste de la fabrication de fenêtres, portes et structures mixtes bois-aluminium | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> TULIKIVI OYJ Fabrication de poêles-cheminées à accumulation en pierre naturelle stéatite |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> NORA Fabricant de revêtements de sol et d'accessoires en caoutchouc | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> WEBER Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PORCELANOSA Larges gammes de produits pour l'habitat et le tertiaire : carrelage, salle de bains, cuisine, spa et solutions techniques de mise en œuvre | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ZEHNDER Fabricant de solutions sur mesure de chauffage et rafraîchissement, de ventilation et de purification d'air, qui allie esthétisme et performances |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PRIMAGAZ Concepteur de solutions énergie gaz modulo durables | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PROMAT Spécialiste en solutions isolants haute performance et matériaux coupe-feu pour la construction (neuf ou rénovation) | |

Modalité de participation : Compléter la fiche de vos demandes d'information à adresser au Club Prescrire avec votre bulletin-réponse par mail : thomas@clubprescrire.com ; ruth@clubprescrire.com, **Inscription en ligne par Internet :** www.clubprescrire.com, menu Calendrier, cliquez sur la date, puis sur "Inscription en ligne" **ou** par fax au **01 40 26 04 05**
Tirage au sort : Remise d'un ouvrage d'architecture. Le jour de la rencontre, un tirage au sort aura lieu durant le cocktail parmi les fiches prescripteurs reçues et dûment renseignées