

L'espace dialogue et rencontre Architectes - Industriels



Maitre d'ouvrage délégué : SPL de l'Anjou au nom et pour le compte du Département de Maine-et-Loire
Architectes : CHABANNE & PARTENAIRE



Synthèse du projet en 10 points clés :

1. Deux axes majeurs de composition sont suivis : un axe Nord/Sud définissant les deux façades d'entrée du site, un axe Ouest/Est distinguant un volume principal des unités de recherche.
2. Une façade de liaison dialogue avec le bâtiment Genhort existant, une liaison piétonne relie les activités des deux entités par leurs halls, tout en conservant l'accès aux véhicules de livraison par cette rue.
3. Une logique paysagère se dessine d'après la vocation du site et l'activité du bâtiment de recherche : parvis végétalisés, patios, jardins expérimentaux, murs végétalisés mettent en scène le végétal au coeur du projet.
4. Par le coulissement du socle du volume principal vers le Nord, un parvis abrité valorisant l'entrée dans le bâtiment est aménagé, et une cour logistique masquée est créée, reliée à la voie de desserte existante.
5. La croissance de l'activité et les futures extensions des laboratoires sont anticipées dans leur globalité, à travers le choix du procédé constructif, la flexibilité des locaux et la modularité des espaces.
6. La matérialité des volumes traduit leur fonction : le socle solide en ardoise, matériau local et durable, ancre le projet dans le territoire, en contraste avec la vêtue claire en bois-ciment qui apporte légèreté et pureté au bâtiment. Le hall et la circulation générale vitrés intègrent la lumière au projet et cadrent des vues sur le paysage.
7. Deux noyaux de circulation dédiés, pour le personnel et pour la logistique, desservent les services. Un bouclage des circulations permet une organisation simple, une orientation aisée et une gestion facilitée.
8. La conception bioclimatique des locaux (compacité, laboratoires orientés au Nord, bureaux au Sud) et le recours aux énergies renouvelables (puits canadien, centrale de traitement d'air à récupérateur de chaleur, géothermie et photovoltaïque en option) assurent le confort des usagers dans tout le bâtiment.
9. Les toitures végétalisées et les noues de récolte des eaux pluviales participent à la gestion de la ressource eau sur le site, et garantissent une limitation de l'imperméabilité des sols, en cohérence avec le paysage agricole alentour.
10. Le respect des surfaces, l'optimisation des circulations contribuent à l'économie du projet.

CHABANNE & PARTENAIRE

et

Jean-Pierre Jacquot, Président UNSFA Maine et Loire (49)
vous invitent

Mardi 26 Janvier 2016 à 18h00
à la visite du

Campus du Végétal à Beaucouzé (49)

Partenaires de la rencontre

- GHM ECLATEC
- RECTOR
- REYNAERS

Les rencontres du Club Prescrire de l'Unsa

Pour dialoguer avec des interlocuteurs spécialisés et réactifs, industriels du bâtiment, et partager un moment de convivialité. Pour répondre à vos besoins en matière de connaissance des produits, des contraintes, de la mise en œuvre et des coûts des solutions préconisées.

Votre Programme

18h00 Accueil à l'entrée du site
18h30 Début de la rencontre et Visite du site avec : **CHABANNE & PARTENAIRE**
20h00 Cocktail organisé par les partenaires du Club Prescrire

Informations

Club Prescrire, 29 boulevard Raspail, 75 007 Paris - Tél 01 40 26 04 04 - www.clubprescrire.com
Une question concernant la rencontre ? Contactez Thomas LECCIA - 06 29 33 95 87

Le bulletin d'inscription figure en page suivante

BULLETIN RÉPONSE

RSVP en ligne : www.clubprescrire.com menu - Menu Calendrier
ou par fax au 01 40 26 04 05

Inscription préalable **OBLIGATOIRE** – Visite limitée à 50 personnes

Votre inscription implique votre participation à l'ensemble de la rencontre, merci

Nom, Prénom : _____

Société / Agence : _____

Adresse : _____

Code Postal : _____ Ville : _____

Téléphone : _____ Mail* : _____

Inscription en ligne par Internet : www.clubprescrire.com

Menu Calendrier, cliquez sur la date du **26 Janvier**, puis sur "Inscription en ligne"

* Votre inscription vous sera validée par mail à réception de votre bulletin-réponse et de la fiche Prescripteur ci-jointe complétée par vos soins

Architecte Economiste Maîtrise d'Ouvrage BET Autres : _____

Participera à la rencontre du **26/01/2016** à **Beaucouzé (49)** : Oui Non

Sera accompagné(e) de (**nom, prénom, fonction, agence**) : _____

Les informations collectées par le Club Prescrire sont destinées à son usage et à celui de ses partenaires

Les Partenaires industriels de la rencontre



GHM ECLATEC	Associe la fabrication de supports et de mobilier urbain, à la maîtrise de la lumière par la conception et la fabrication de luminaires et de matériel d'éclairage public
RECTOR	Industriel de référence dans le domaine de la construction en béton
REYNAERS	Développe et commercialise des solutions novatrices et durables en aluminium

Point de rencontre à 18h

Le Campus du Végétal

Maison de la recherche du végétal
42 rue Georges Morel (site INRA)
49070 BEAUCOUZE

PARKING : à proximité

Sur les lieux, Suivre le fléchage Club Prescrire >>>

Informations

Thomas LECCIA - 06 29 33 95 87



Nom, prénom Société/Agence.....
 Adresse
 CP/Ville Architecte Maître d'ouvrage BET Autre :
 Tél. Mail

Projets en cours de réalisation et à venir Souhaitez-vous être contacté : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Nom et tel d'une personne à contacter	Lieu Ville/département	Type de réalisation Logements/bureaux ...	Maître d'ouvrage		Neuf - Rénovation	Taille (m ² , logements ...)	Phase d'avancement
			Public	Privé			
Projet A :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Projet B :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Colonne A-B Merci de cocher le Nom des industriels qui doivent se rapprocher de vous pour les projets mentionnés ci-dessus Colonne ? Cocher les cases pour lesquelles vous souhaitez recevoir de la documentation

- | A B ? SOCIETE . Activité | A B ? SOCIETE . Activité |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> AKZONOBEL POWDER COATINGS Leader mondial des peintures en poudre, fabrique les revêtements écologiques Interpon, pour le thermolaquage des éléments métalliques. | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SIPLAST Etanchéité Bâtiment et TP, insonorisation, végétalisation et retenue temporaire des eaux de pluie en terrasses |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> AXALTA Développement, fabrication et commercialisation de peintures en poudre thermodurcissables Alesta® et Teodur® pour l'architecture et la décoration | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SOPREMA Spécialiste mondial des produits d'étanchéité depuis 1908 |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> FERMACELL Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> THIEBAUTECH conçoit et fabrique des volets battants et coulissants, en Bois, PVC, Aluminium isolé et extrudé, pour des projets de rénovation ou de constructions neuves. |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> GEZE FRANCE Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres, GEZE allie innovation et fiabilité dans des produits design | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> WEBER Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> GHM ECLATEC associe la fabrication de supports et de mobilier urbain, à la maîtrise de la lumière par la conception et la fabrication de luminaires et de matériel d'éclairage public | <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> XELLA THERMOPIERRE Fabrique et commercialise le béton cellulaire Ytong pour la construction et la rénovation de maisons individuelles, logements collectifs, bâtiments tertiaires ... |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> IMERYS Fabrication de tuiles de couverture en terre cuite, tuiles solaires et produits de bardage | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> LAFARGE Leader mondial des matériaux de construction avec 3 Activités : Ciment, Granulats et Béton. | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> MANTION SAS conçoit, fabrique et commercialise des systèmes coulissants | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> MINCO Spécialiste de la fabrication de fenêtres, portes et structures mixtes bois-aluminium | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> NORA Fabricant de revêtements de sol et d'accessoires en caoutchouc | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> PROMAT Acteur reconnu dans les systèmes de protection passive contre l'incendie et de l'isolation thermique et acoustique | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> RECTOR Industriel de référence dans le domaine de la construction en béton, Rector conçoit et fabrique des solutions constructives complètes et innovantes. | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> REYNAERS Développe et commercialise des solutions novatrices et durables en aluminium : fenêtres, portes, murs-rideaux, systèmes coulissants, protections solaires et vérandas | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SAINT-GOBAIN GLASS Produit et commercialise une gamme de produits verriers destinés à assurer le confort dans l'habitat | |
| <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> SCHÜCO Menuiseries alu/pvc. Façades et verrières. Stores d'occultation extérieurs. Brise-soleil | |

Modalité de participation : Compléter la fiche de vos demandes d'information à adresser au Club Prescrire avec votre bulletin-réponse par mail : thomas@clubprescrire.com ; **Inscription en ligne par Internet :** www.clubprescrire.com, menu Calendrier, cliquez sur la date, puis sur "Inscription en ligne" **ou** par fax au **01 40 26 04 05**
Tirage au sort : Remise d'un ouvrage d'architecture. Le jour de la rencontre, un tirage au sort aura lieu durant le cocktail parmi les fiches prescripteurs reçues et dûment renseignées.

Les informations collectées par le Club Prescrire sont destinées à son usage et à celui de ses partenaires