

L'espace dialogue et rencontre Architectes - Industriels



**Maître d'Ouvrage :** Groupe Quartus+Edelis  
**Architectes :** DND Architectes

DND Architectes

&

Michael CHOUR, Président du syndicat des architectes de Seine Saint Denis

vous invitent

**Mardi 21 Février 2017 18h00**  
à la visite de

la Résidence Opale à Saint-Denis (93)

**QUARTUS**  
RÉSIDENTIEL

**EDELIS**

## Partenaires de la rencontre

- FERMACELL
- RECTOR
- WEBER

## Les rencontres du Club Prescrire de l'Unifa

Pour dialoguer avec des interlocuteurs spécialisés et réactifs, industriels du bâtiment, et partager un moment de convivialité. Pour répondre à vos besoins en matière de connaissance des produits, des contraintes, de la mise en œuvre et des coûts des solutions préconisées.

## Votre Programme

**18h00** Accueil à l'entrée du site

**18h30** Début de la rencontre et

Visite du site avec : DND

Architectes

**20h00** Cocktail organisé par les partenaires du Club Prescrire

Ce projet s'inscrit dans un projet urbain global qui requalifie entièrement une ancienne friche industrielle localisée à la confluence de la Seine et du Canal Saint Denis. Le projet urbain se développe sur une emprise d'environ 4 ha.

Le projet architectural comprend 164 chambres étudiant et un parking silo de 200 places.

Situé entre la Seine et le canal Saint Denis, ce site présente une situation exceptionnelle mais aussi des contraintes liées aux infrastructures qui le bordent et aux nuisances sonores qu'elles génèrent (trains TGV et RER, voitures sur le quai de Seine).

Le projet d'urbanisation s'appuie ainsi sur les forces existantes du site :

- en tissant un lien avec la Confluence à travers la mise en œuvre de percées visuelles sur celles-ci depuis le sud du site ;
- en ouvrant des percées visuelles sur les voies d'eau ;
- en aménageant la rive droite du Canal Saint-Denis.

Cette composition urbaine paysagère s'organise autour d'un vaste jardin public central et linéaire appelé le «jardin plissé».

Le projet joue de sa répétitivité et de sa masse par un travail de superposition et de stratification en façade : il apparaît comme une juxtaposition de plusieurs bâtiments et s'achève par un couronnement à toiture dans le respect et l'esprit de l'ensemble du projet.

## Nouveauté :

Nos événements sont éligibles pour la déclaration de formation continue auprès de l'Ordre des Architectes au titre de «formation complémentaire» de 4h. Une attestation de présence vous sera envoyée suite à la rencontre.

## Informations

Club Prescrire, 29 boulevard Raspail, 75 007 Paris - Tél 01 40 26 04 04 - [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com)

Une question concernant la rencontre ? Contactez Thomas LECCIA - 06 29 33 95 87

Le bulletin d'inscription figure en page suivante

## BULLETIN RÉPONSE

RSVP en ligne : [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com) menu - Menu Calendrier  
ou par fax au 01 40 26 04 05

Inscription préalable **OBLIGATOIRE** – Visite limitée à 50 personnes

Votre inscription implique votre participation à l'ensemble de la rencontre, merci

Nom, Prénom : \_\_\_\_\_

Société / Agence : \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Code Postal : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ Mail\* : \_\_\_\_\_

**Inscription en ligne par Internet : [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com)**

Menu Calendrier, cliquez sur la date du **21 Février**, puis sur "Inscription en ligne"

\* Votre inscription vous sera validée par mail à réception de votre bulletin-réponse et de la fiche Prescripteur ci-jointe complétée par vos soins

Architecte  Economiste  Maîtrise d'Ouvrage  BET  Autres : \_\_\_\_\_

Si Architecte, êtes-vous syndiqué de l'UNSA :  Oui  Non

Participera à la rencontre du **21/02/2017** à Saint Denis (93) :  Oui  Non

Sera accompagné(e) de (**nom, prénom, fonction, agence**) : \_\_\_\_\_

Les informations collectées par le Club Prescrire sont destinées à son usage et à celui de ses partenaires

### Les Partenaires industriels de la rencontre



<b>FERMACELL</b>	Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment
<b>RECTOR</b>	Industriel de référence dans le domaine de la construction en béton
<b>WEBER</b>	Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons

### Point de rencontre à 18h

#### La résidence Opale

**Adresse** : LOT K, Zac Alstom confluence, NEAUCITE, 93200 Saint-Denis

**Indication GPS** : Rue du Port 93200 Saint Denis

#### Accès en transport en commun :

- RER D, gare de Saint-Denis
- train ligne H, gare de Saint-Denis
- Bus 254 arrêt «Rue du port»

**Sur les lieux**, Suivre le fléchage Club Prescrire >>> **Attention, nous serons sur un chantier**

### Informations

Thomas LECCIA - 06 29 33 95 87



Nom, prénom ..... Société/Agence.....  
 Adresse .....  
 CP/Ville .....  Architecte  Maître d'ouvrage  BET  Autre : .....  
 Tél. .... Mail .....

Projets en cours de réalisation et à venir Souhaitez-vous être contacté : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/> Nom et tel d'une personne à contacter .....	Lieu Ville/département	Type de réalisation Logements/bureaux ...	Maître d'ouvrage		Neuf - Rénovation	Taille (m <sup>2</sup> , logements ...)	Phase d'avancement
			Public	Privé			
Projet A :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		
Projet B :			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>		

Colonne A-B Merci de cocher le Nom des industriels qui doivent se rapprocher de vous pour les projets mentionnés ci-dessus Colonne ? Cocher les cases pour lesquelles vous souhaitez recevoir de la documentation

- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| A B ? SOCIETE . Activité | A B ? SOCIETE . Activité |
|--------------------------|--------------------------|
- AKZONOBEL POWDER COATINGS** Leader mondial des peintures en poudre, fabrique les revêtements écologiques Interpon, pour le thermolaquage des éléments métalliques.
  - AXALTA** Développement, fabrication et commercialisation de peintures en poudre thermodurcissables Alesta® et Teodur® pour l'architecture et la décoration.
  - CEMEX** Fournisseur de bétons, sables et graviers pour professionnels et particuliers.
  - FERMACELL** Fabricant de plaques de gypse renforcé par fibres et de plaques à base ciment.
  - GEZE FRANCE** Fabricant leader dans le domaine des systèmes pour portes et fenêtres, GEZE allie innovation et fiabilité dans des produits design.
  - GHM ECLATEC** associe la fabrication de supports et de mobilier urbain, à la maîtrise de la lumière par la conception et la fabrication de luminaires et de matériel d'éclairage public.
  - IMERYS** Fabrication de tuiles de couverture en terre cuite, tuiles solaires et produits de bardage.
  - LAFARGE** Leader mondial des matériaux de construction avec 3 Activités : Ciment, Granulats et Béton.
  - MANTION SAS** conçoit, fabrique et commercialise des systèmes coulissants.
  - NORA** Fabricant de revêtements de sol et d'accessoires en caoutchouc.
  - PROMAT** Acteur reconnu dans les systèmes de protection passive contre l'incendie et de l'isolation thermique et acoustique.
  - RECTOR** Industriel de référence dans le domaine de la construction en béton, Rector conçoit et fabrique des solutions constructives complètes et innovantes.
  - SAINT-GOBAIN GLASS** Produit et commercialise une gamme de produits verriers destinés à assurer le confort dans l'habitat.
  - SCHÜCO** Menuiseries alu/pvc. Façades et verrières. Stores d'occultation extérieurs. Brise-soleil.
  - SIPLAST** Etanchéité Bâtiment et TP, insonorisation, végétalisation et retenue temporaire des eaux de pluie en terrasses.
  - SOPREMA** Spécialiste mondial des produits d'étanchéité depuis 1908.
  - THIEBAUTECH** conçoit et fabrique des volets battants et coulissants, en Bois, PVC, Aluminium isolé et extrudé, pour des projets de rénovation ou de constructions neuves.
  - WEBER** Enduits de façades, I.T.E., systèmes de pose de carrelages, mortiers et bétons.
  - XELLA THERMOPIERRE** Fabrique et commercialise le béton cellulaire Yfong pour la construction et la rénovation de maisons individuelles, logements collectifs, bâtiments tertiaires ...

**Modalité de participation :** Compléter la fiche de vos demandes d'information à adresser au Club Prescrire avec votre bulletin-réponse par mail : [thomas@clubprescrire.com](mailto:thomas@clubprescrire.com) ; **Inscription en ligne par Internet :** [www.clubprescrire.com](http://www.clubprescrire.com), menu Calendrier, cliquez sur la date, puis sur "Inscription en ligne" **ou** par fax au **01 40 26 04 05**  
**Tirage au sort :** Remise d'un ouvrage d'architecture. Le jour de la rencontre, un tirage au sort aura lieu durant le cocktail parmi les fiches prescripteurs reçues et dûment renseignées.

Les informations collectées par le Club Prescrire sont destinées à son usage et à celui de ses partenaires